

つくるを拓く  
MAKE BEYOND



OUR OFFICES

大林ベトナム ホーチミン本社

Unit 2401, 24<sup>th</sup> Floor, 37 Ton Duc Thang Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam  
Email: obayashi.hcm@obayashivn.com  
Tel: (84.28) 39105523

大林ベトナム ハノイ支店

PVI Tower, 17<sup>th</sup> Floor, Unit 1701, Lot VP2, Pham Van Bach Street, Yen Hoa Wrd., Cau Giay District, Ha Noi, Viet Nam  
Email: obayashi.hanoi@obayashivn.com  
Tel: (84.24) 39333701

カンボジア支店

Royal PSL Serviced Apartment, No.24, Corner of St. 360 and St. 57, Sangkat Boeung Keng Kang 1, Khan Chamkamorn, Phnom Penh, Cambodia  
Email: obayashi.khm@obayashivn.com  
Tel: (+855) 23922301

大林ベトナム ハイフォン事務所

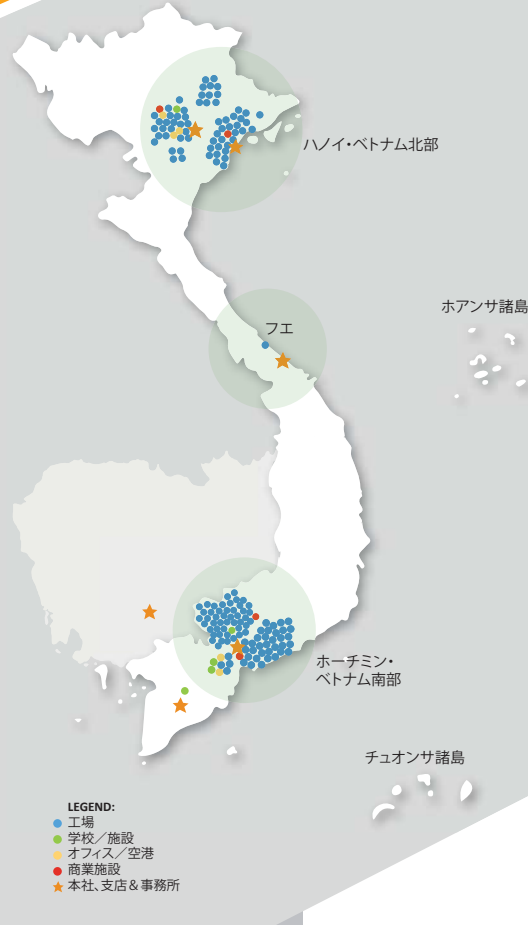
Phong Hong Hotel, Km 12, National highway No. 5, Tan Tien Commune, An Duong District, Hai Phong City, Vietnam  
Email: obayashi.hp@obayashivn.com  
Tel: (84.225) 3743106

大林ベトナム ダナン事務所

6<sup>th</sup> Floor, Unit 606A, One Opera Hotel, Thanh Khe, Da Nang City, Vietnam  
Email: obayashi.hanoi@obayashivn.com  
Tel: (84.236) 3531167

カントー事務所

Unit 05, 1st Floor, Nhip Dieu Xanh Center, B10-3, Street No 3, Nam Long Residential Area, Hung Thanh Ward, Cai Rang District, Can Tho City  
Email: obayashi.ct@obayashivn.com  
Tel: (84.29) 23502127



LEGEND:  
● 工場  
● 学校/施設  
● オフィス/空港  
● 商業施設  
★ 本社、支店 & 事務所

# 大林ベトナム

WE ARE  
THE BEST

在ベトナム日系ゼネコンの中でトップシェアを誇っています

- ◆ 年間売上高
- ◆ ベトナムでの事業年数
- ◆ 技術スタッフ数



[www.obayashivn.com](http://www.obayashivn.com)

Copyright © 2021, OBAYASHI VIETNAM CORPORATION, All Rights Reserved





ABOUT US:



大林組のベトナム事業:

大林組は1992年にハノイとホーチミンに駐在員事務所を設立し、ベトナムでの事業を開始しました。  
 これまでに、多くの企業の工場建設や公共事業に携わり、ベトナムでも有数の外資系建設会社として認知されるようになりました。

大林ベトナムコーポレーション:  
 (大林組子会社)

“最先端の技術でベトナム建設業界の発展に貢献したい”という思いから、大林ベトナムは大林組の100%子会社として2006年6月23日に設立され事業を開始しました。

基本理念

- モットー: 品質、納期、安全性、価格について保証し、お客様へご満足いただける建物とサービスを提供することです。
- ミッション: これまで実績のある工場や商業施設を中心に、教育機関や宿泊施設の建設にも取り組みます。
- ビジョン: ベトナムで最も品質の優れた建設会社になることです。
- コア・バリュー: Connecting Our Hearts Together



ホーチミン本社



ハノイ支店

OUR BUSINESSS

コンサルティング	設計提案、技術提案、建設費用のご相談
設計	マスタープランの作成、基本設計、構造設計、建築許可申請サポート
施工	施工、施工監理、諸官庁への手続きとサポート
アフターサービス	施設メンテナンス、増築および改築工事

OUR ESG

Mapping the SDGs across the three ESG factors



環境



社会

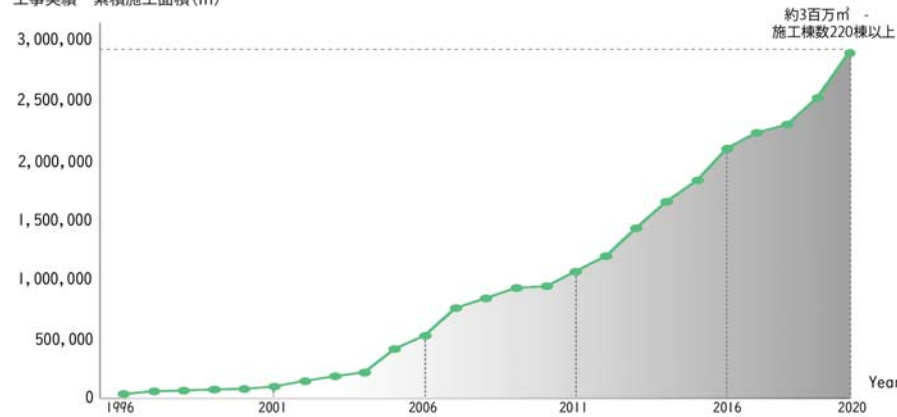


ガバナンス



## Business Performance

工事実績 累積施工面積 (㎡)



## Certificates



### ISO 9001 : 2015

大林ベトナムの品質マネジメントシステムがベトナム国家基準 TCVN ISO 9001 : 2015 に必要な条件に準拠し、運用されている事を証明するものです。

### ISO 27001 : 2013

お客様に関する情報を含め、会社の保有する情報を適切に管理し企業活動を維持していくため、ホーチミン本社及びハノイ支店において、情報セキュリティに係る国際規格ISO27001 : 2013の認証を取得しました。



### ISO 45001 : 2018

ホーチミン本社およびベトナム南部プロジェクト、ハノイ支店及びベトナム北部プロジェクトにおいて、労働安全衛生マネジメントシステムの登録認証を取得しました。

# BAYASHI VIETNAM CORPORATION PROFILE

## Our Services



### 施工

お客様のご要望に応えると共に、日本の高い品質と安全性を確保する為、設計のディテールを正確に反映し施工します。



### 設計

経験豊富な設計者がお客様と共にデザインを決定します。当社の高い技術力を設計に組み入れることで、コスト削減、工期短縮、安全施工を実現させます。



### メンテナンス

建物の寿命はメンテナンスにより大きく変わります。大林ベトナムでは、お客様へ長期のメンテナンスプランを提案します。プロジェクト完了後も、日本人スタッフとベトナム人スタッフによる迅速な対応が、他社にはないサービスとしてお客様に高く評価いただいております。



### プレコンストラクションサービス

ゼネコンとしての幅広い知識とノウハウを活かしたプレコンストラクションサービスを提供します。計画初期段階より、設計仕様、工法・施工性、工期、予算、許認可申請等の様々な側面について綿密な検証に基づいた最適解の提案をすることで、お客様の満足を確認できるものといたします。

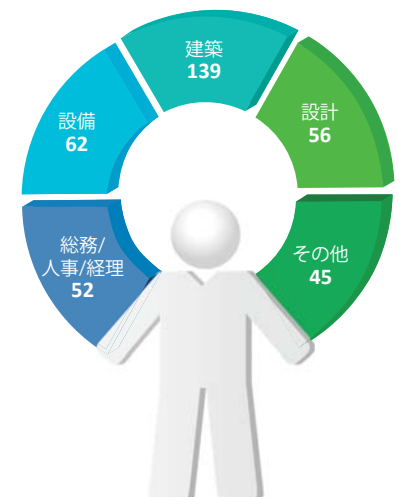


### コンサルティング

お客様のご要望を実現可能なものとする為、日本人担当者による初期の打ち合わせや情報交換の中で、お客様が思い描くコンセプトや目的、ニーズを十分に理解します。大林組の社訓である“良く、安く、速い”をモットーに、建築、設備、設計の専門家として、お客様の良き相談パートナーとなります。

## Human Resources

従業員数 **354**名  
日本人職員 **32**名含む  
(2020年末時点)





1996 カントー大学



2013 イオンモール タンフーセラドン店



2017 トヨタ南海ショールーム ハイフォン



2020 トヨタ岡山ダナン店



1999 在ベトナム日本国大使館



2018 国連インターナショナルスクール (UNIS) (3a期)



2020 イオンモールハイフォンレ・チャン店



1996 矢崎EDSベトナム ビンズン工場



2009 資生堂 ベトナム工場



2002 矢崎ハイフォン ベトナム工場



2012 日清食品 ベトナム工場



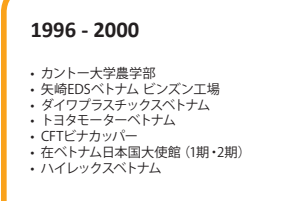
2005 ベトナムNOK工場



2014 パナソニック エコソリューションズベトナム工場



2006 麻疹ワクチン製造施設



1996 - 2000

- ・カントー大学農学部
- ・矢崎EDSベトナム ビンズン工場
- ・タイワプラスチックベトナム
- ・トヨタモーターベトナム
- ・CFTピナカッパー
- ・在ベトナム日本国大使館 (1期・2期)
- ・ハイレックスベトナム

2001 - 2005

- ・矢崎EDSベトナム (2期)
- ・キャノンベトナム タンロン01A
- ・矢崎ハイフォンベトナム (1&2期)
- ・矢崎ミーフック
- ・タカコベトナム (1&2期)
- ・ショーワグロブベトナム (1期)
- ・キャノンベトナム タンロン04A
- ・キャノンベトナム パクニ05A
- ・ベトナムNOK
- ・矢崎ハイフォンベトナム (2期)

## 1992

大林組  
1992年8月 ハノイとホーチミン  
に駐在員事務所を設立しベトナム  
での事業を開始しました。



2018 NANOCO本社ビル

## 2006

大林ベトナム 2006年6月設立

2006 - 2010

- ・コンドテクスタイルズベトナム
- ・MTIベトナム (1 & 2期)
- ・エフ・シー・シーベトナム
- ・タカハタプレジジョンベトナム
- ・コクヨベトナム
- ・ワタベウェディングベトナム
- ・サカタインクスベトナム
- ・麻疹ワクチン製造施設
- ・在ホーチミン日本国総領事館 改築工事
- ・大日カラーベトナム
- ・オムロンヘルスケア マニユファクチュアリングベトナム
- ・タンソンニャット国際空港ターミナル
- ・ベトナムサンユー精密
- ・日本カーバイド工業ベトナム (3期)
- ・日本高圧電気ベトナム
- ・ホシノベトナム
- ・ハヤサベトナム (1&2期)
- ・ロートメンソレータムベトナム 工場 拡張・新倉庫
- ・サイゴンエステック & クリーンルーム2
- ・ピナタイヨースプリング
- ・ベトナム郵船航空リアルエステート
- ・シンジーテックベトナム (2期)
- ・資生堂ベトナム
- ・フジモールドベトナム (2期)
- ・オレオウ・ファイン・ケミカル・プロダクツ (AFCP)
- ・タイワプラスチック タンロン (3期)

## 2016

大林ベトナムコーポレーション設立10周年

- ・ピナタイヨースプリング (2期)
- ・愛知時計電機ベトナム
- ・ホーチミン高島屋 内装工事
- ・MTIベトナム工場 拡張・改築
- ・エフ・シー・シーベトナム (3期)
- ・イオンモール ビンズン店
- ・南備ベトナム ロジスティクスセンター
- ・パンチ インダストリー マニユファクチュアリングベトナム
- ・矢崎EDSベトナム ミーフック工場 拡張
- ・サイゴンエステック (4期)
- ・NANOCO倉庫
- ・ショーワグロブベトナム (3期)

2011 - 2015

- ・HOYAガラスディスクベトナム II
- ・コクヨベトナム
- ・オムロンヘルスケア マニユファクチュアリングベトナム
- ・矢崎ハイフォンベトナム タイピン
- ・タカハタプレジジョンベトナム (2期)
- ・東京スタイルベトナムフエ
- ・ベトナム日清
- ・イオンモール タンフーセラドン店
- ・信越 エレクトロニクス マテリアルズベトナム
- ・信越 マグネティック マテリアルズベトナム
- ・オレオウ・ミタニ・ケミカル・アンド・エンバイロメント (AMCE)
- ・パナソニック エコソリューションズベトナム
- ・キャノンベトナム ティエンソン13A
- ・オレオウ・ファイン・ケミカル・プロダクツ (AFCP)
- ・小西バイオテクノロジーベトナム
- ・オレオウ・ユニットデバイス・マニユファクチュアリング・サービス (ADMS)
- ・松田産業ベトナム
- ・オレオウ・ビジネス・コンポネンツ・アンド・デバイス 拡張工事 (ABCD)
- ・サンワエッグベトナム
- ・オレオウ・ビジネス・コンポネンツ・アンド・デバイス (ABCD)
- ・サイゴンエステック (2期)
- ・エフ・シー・シーベトナム
- ・ショーワグロブベトナム (2期)
- ・サイゴンエステック (3期)
- ・タカコベトナム (第2工場2期)
- ・ベルモントマニユファクチュアリング
- ・東京ローベトナム 拡張
- ・京セラベトナム SMD製品
- ・フジモールドベトナム (3期)
- ・イオンモール ビンズンキャナリー店
- ・資生堂ベトナム (2期)
- ・サカタインクスベトナム 改築工事
- ・矢崎ハイフォンベトナム クアニン
- ・サカタインクスベトナム新工場
- ・イオンモール ロンビン店
- ・サイゴンタワー エントランス改修工事
- ・トヨタモーターベトナム (福利厚生施設)
- ・ジェトロ/ハノイオフィス 内装工事

2020

- ・NCIベトナム第1工場改修及び第3工場新築
- ・パナソニック ライフソリューションズベトナム IAQ BU工場
- ・京セラベトナム SMD実装工事
- ・カトーレック グローバルロジスティクスベトナム新倉庫
- ・帯人カーボンベトナム新工場

2019

- ・杉孝ベトナム新機材センター
- ・バイオマス・フューエルベトナム新工場
- ・双葉産業ベトナム新工場
- ・メクテック マニユファクチュアリングベトナム工場 (2期)
- ・イオンモール タンフーセラドン店拡張
- ・住友重機械工業ベトナム第4工場
- ・信越マグネティック マテリアルズベトナム工場 (4期)
- ・大塚製薬ベトナム アマタ工場
- ・ユナイテッドパッケージング工場

2018

- ・藤電機工業新工場
- ・パロマベトナム工場 (3期)
- ・信越マグネティック マテリアルズベトナム工場 (3期)
- ・セイコウプレジジョン パーツベトナム新工場
- ・Ansell Vina工場増築
- ・NANOCO本社ビル
- ・Dan Onフーズ工場
- ・トヨタ南海ハイフォン新店舗
- ・国連インターナショナルスクール (UNIS/3a期)

2017

- ・パナソニック ライフソリューションズベトナム工場 (2期)
- ・サイゴンエステック工場 (4期、クリーンルーム7 & 8)
- ・パロマベトナム新倉庫・駐輪場
- ・オレオウ・ユニットデバイス・マニユファクチュアリング・サービス工場 (2期)
- ・オムロンヘルスケア マニユファクチュアリングベトナム福利厚生棟
- ・メクテック マニユファクチュアリングベトナム工場 (1期)
- ・TDSベトナム新工場
- ・矢崎ハイフォンベトナム タイピンサテライト工場
- ・グンゼハノイ新工場 (1期&2期)
- ・ジャンベスターフーズ工場
- ・郵船ビンズンロジスティクスセンター

2020

- ・ECCO工場
- ・TDVハイズン物流センター
- ・大塚テクノベトナム工場
- ・サイゴンエステック AF19工場
- ・信越マグネティック マテリアルズベトナム工場 (5期)
- ・トヨタ岡山ダナン新店舗
- ・VREC工場 (2期)
- ・イオンモールハイフォンレ・チャン店



2020 VREC工場 (2期)



2019 大塚製薬ベトナムアマタ工場



2018 - Dan On Foods ミーフック3工場



2016 ホーチミン高島屋 内装工事